

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Paris La Défense poursuit sa transformation en territoire de vie avec une nouvelle aire de jeux dans le quartier Boieldieu.

La nouvelle aire de jeux, " Le Jardin Marceline Sebalt " a ouvert au public pendant les vacances scolaires à l'issue d'une concertation avec les riverains suivie de 10 mois de travaux. La requalification de l'ancienne aire de jeux et de ses alentours permet de renouveler l'offre d'équipements urbains, de renforcer la présence du végétal et de proposer des lieux plus lisibles, mieux adaptés aux différents temps de vie du quartier. Réalisée par Paris La Défense et ses partenaires – BATT, Etandex, Terideal, Id Verde, Gogy - en collaboration avec la Ville de Puteaux, cette nouvelle destination s'inscrit dans une démarche, plus large, d'adaptation du territoire en un territoire plus mixte et adapté aux familles qui y résident.

Une nouvelle aire de jeux co-conçue avec les enfants et leurs familles



© PLD Sabrina Budon

La requalification de l'aire de jeux Boieldieu et de ses abords est le fruit d'un travail de concertation engagé avec les habitants à chaque étape du projet. Une exposition en plein air, un questionnaire ayant recueilli plus de 200 réponses, trois journées de rencontres sur site, des balades urbaines ainsi que des ateliers avec les enfants ont permis de faire émerger les principaux enjeux du projet.

Celui-ci a été élaboré en tenant compte des souhaits des habitants, autour de quatre principes d'aménagement : l'apaisement des flux, la refonte complète de l'aire de jeux, la création d'une placette conviviale et le renforcement du cadre paysager qui offrira davantage d'ombre et de fraîcheur. Pensé autour d'un univers inspiré de la nature, avec les insectes pour fil conducteur, le nouvel espace de 3 000 m² s'organise en deux secteurs distincts, pour les enfants de 1 à 15 ans.

Il accueille notamment une structure multi-activités, une cabane, trois toboggans, des trampolines, des balançoires et plusieurs jeux à thème animalier. Les abords seront également requalifiés avec la création d'un jardin d'iris, la plantation de 14 arbres florifères, la mise en place d'une table de ping-pong, l'installation de bancs, de chaises longues et d'une fontaine à boire.

Plus généralement, ce projet illustre l'engagement environnemental de Paris La Défense. D'abord en matière de limitation de la consommation des ressources, à titre d'exemple les

clôtures du nouvel aménagement affichent un taux de réemploi d'au moins 90%, et 95% pour les pavés de pierre naturelle, qui ont été soigneusement déposés, puis nettoyés à la main. Par ailleurs, le projet a également permis de désimpermeabiliser 200 m², de revoir le nivellement afin de maximiser l'infiltration des eaux pluviales in situ, et d'augmenter les surfaces plantées de 360 m² pour favoriser l'évapotranspiration et ainsi de réduire les îlots de chaleur.

Des espaces publics transformés pour accompagner l'évolution de Paris La Défense

La livraison de la nouvelle aire de jeux Boieldieu illustre la dynamique plus globale de transformation des espaces publics de Paris La Défense. Elle témoigne de l'attention croissante portée aux usages familiaux, aux loisirs du quotidien et à la qualité de vie.

Plus de 50 000 habitants résident sur le territoire piloté par Paris La Défense et le nombre de familles est en augmentation. Lors du dernier recensement, en 2022, plus de 13 000 familles avaient déjà été identifiées (en hausse de plus de 10 % en 10 ans), dont près de 45 % avec enfants. Cette métamorphose progressive du territoire influe sur son aménagement. Parmi les derniers espaces spécialement déployés pour répondre aux attentes des familles figurent notamment la Rose de Cherbourg avec son skate park, le Jardin des Rails livré l'année dernière dans le quartier des Groues (Nanterre), ou encore le citystade livré à Nanterre fin 2025, en attendant le futur grand parc de l'Esplanade.

*« À Puteaux, nous ne nous contentons pas de planter des arbres ; nous cultivons un art de vivre. Chaque nouvel espace vert inauguré ce mois-ci est une promesse tenue pour les générations futures et un hommage à la beauté de notre territoire. Financée à 90 % par la ville, la nouvelle aire de jeux rend hommage à Marceline Sebalt, figure locale, pionnière de l'industrie cosmétique (dirigeante des cosmétiques Phebel) et de l'enseignement esthétique. », commente **Joëlle Ceccaldi-Raynaud, Maire de Puteaux.***

*« Paris La Défense poursuit sa transformation pour mieux répondre à l'évolution des usages de ses espaces publics. La nouvelle aire de jeux Boieldieu, co-conçue avec les habitants, permet de proposer un lieu à la fois plus agréable pour les familles, plus lisible dans ses cheminements et plus qualitatif sur le plan paysager. Il s'inscrit en cohérence avec les aménagements engagés ces dernières années pour accroître la place du végétal et créer différents pôles de vie dédiés aux familles au sein du territoire. Cette tendance est appelée à s'amplifier, notamment suite aux conclusions de l'Atelier des territoires et aux réflexions initiées pour reconverter certains immeubles en programmes résidentiels. », ajoute **Pierre-Yves Guice, Directeur Général de Paris La Défense.***

PARIS LA DÉFENSE C'EST :

- Paris La Défense classé **4^e quartier d'affaires au monde**, selon le baromètre d'attractivité des quartiers d'affaires EY-ULI 2025
- **200 000** salariés, **50 000** habitants, **70 000** étudiants
- **3,8 M** de m² de bureaux dans plus de 125 immeubles
- **600** Grandes Entreprises, **600** Entreprises de taille intermédiaire et **1 600** PME
- Un territoire de 564 ha dont **31 ha d'espace piéton** avec plus de 50 œuvres d'art de renom

SERVICE PRESSE PARIS LA DÉFENSE Agence Treize Cent Treize

Aurélié CARON - 06 22 43 45 63

Enzo PLENT - 07 81 55 61 88

Alain N'DONG - 06 60 67 39 92

Presse1313@treizecenttreize.fr