

 Altiplano Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 57 078 m² <i>SURFACE AREA 57,078 sq. m</i> COMMERCES 1 500 m² <i>RETAIL 1,500 sq. m</i> INVESTISSEUR INVESTOR SCI PB10 (Axa et CDC) ARCHITECTE ARCHITECT B. Architecture	 Croissant Nanterre Livraison phase 2 2027 Completion phase 2 2027 SUPERFICIE 21 000 m² <i>SURFACE AREA 21,000 sq. m</i> LOGEMENTS / ÉQUIPEMENTS / ESPACES PUBLICS <i>HOUSING / FACILITIES / PUBLIC SPACES</i> GROUPEMENT GROUP MG-AU / Ateliers jours / OGI	 Hopen Courbevoie Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 65 000 m² <i>SURFACE AREA 65,000 sq. m</i> BUREAUX 58 000 m² <i>OFFICES 58,000 sq. m</i> COMMERCES ET SERVICES 7 000 m² <i>RETAIL AND SERVICES 7,000 sq. m</i> INVESTISSEUR / PROMOTEUR INVESTOR / DEVELOPER Primonial REIM France (SAS TESFRAN) / Eiffage Construction Grands Projets ARCHITECTE ARCHITECT Jean Mas (Ateliers 2/3/4)	 West Village Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 22 000 m² <i>SURFACE AREA 22,000 sq. m</i> 246 LOGEMENTS <i>246 HOMES</i> 1 CRÈCHE PRIVÉE <i>1 PRIVATE NURSERY</i> COMMERCES 819 m² <i>RETAIL 819 sq. m</i> PROMOTEURS DEVELOPERS BNP Paris Immobilier et Marignan ARCHITECTES ARCHITECTS Ignacio Prego Architectes / Studio Muoto / Martin Duplantier Architectes / Agence ChartierDalix / LAUC	 Carte des projets Projects map <i>Aménageur Paris La Défense</i> Public developer Paris La Défense 
 Arboretum Nanterre Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 125 000 m² <i>SURFACE AREA 125,000 sq. m</i> BUREAUX 112 000 m² <i>OFFICES 112,000 sq. m</i> ÉQUIPEMENTS POUR ACTIVITÉS ET SERVICES 13 000 m² <i>ACTIVITIES AND SERVICES FACILITIES 13,000 sq. m</i> INVESTISSEUR / PROMOTEUR INVESTOR / DEVELOPER Consortium Astre / WO2 ARCHITECTES ARCHITECTS Leclercq Associés / Nicolas Laisné Architectes / DREAM Architecture / Hubert & Roy Architects	 Edenn Nanterre Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 30 000 m² <i>SURFACE AREA 30,000 sq. m</i> MAÎTRE D'OUVRAGE PROJECT OWNER Icade ARCHITECTE ARCHITECT Brenac & Gonzalez et Associés	 Inspire Puteaux Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 22 300 m² <i>SURFACE AREA 22,300 sq. m</i> BUREAUX 19 700 m² <i>OFFICES 19,700 sq. m</i> COMMERCES ET SERVICES 2 600 m² <i>RETAIL AND SERVICES 2,600 sq. m</i> PROMOTEUR DEVELOPER BNP Paribas Real Estate ARCHITECTE ARCHITECT Agence d'architecture Bechu + Associés	 La Forêt des Groues Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 10 661 m² <i>SURFACE AREA 10,661 sq. m</i> 6 RÉSIDENCES <i>6 RESIDENCES</i> 148 LOGEMENTS <i>148 HOMES</i> 1 CRÈCHE <i>1 NURSERY</i> PROMOTEUR DEVELOPER Lamotte-Brémond ARCHITECTES ARCHITECTS Sonia Cortesse / M'CUB Architectes / Julien Beller	 Le Parc Axe de La Défense Livraison 2027 Completion 2027 TRANSFORMATION DE L'ESPLANADE DE LA DÉFENSE EN PARC URBAIN <i>TRANSFORMING THE ESPLANADE OF LA DÉFENSE INTO A URBAN PARK</i> SUPERFICIE 5 hectares <i>SURFACE AREA 5 hectares</i> MAÎTRISE D'ŒUVRE PROJECT MANAGER Michel Desvigne Paysagiste / Arcadis / Urban Eco-Scop / Ville Ouverte  The Link Puteaux Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 130 000 m² <i>(siège social de TotalEnergies) SURFACE AREA 130,000 sq. m (TotalEnergies head office)</i> INVESTISSEUR INVESTOR Groupama Immobilier (SCI The Link La Défense) ARCHITECTES ARCHITECTS PCA-Stream / Philippe Chiambaretta Architecte
 Ariane Puteaux Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 64 500 m² <i>SURFACE AREA 64,500 sq. m</i> ASSET MANAGER / MAÎTRISE D'OUVRAGE ASSET MANAGER / PROJECT OWNER BauMont Real Estate Capital et Aquila Asset Manager / Euro Ariane SAS ARCHITECTE ARCHITECT Nouvelle AOM	 Demi-Lune Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 Premier appel à projets urbains mixtes et bas carbone <i>First call for mixed-use, low-carbon urban projects</i> Transformation de 4 emprises foncières <i>Transformation of four lots</i>	 Le Bellini Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 18 000 m² (Siège social de Swiss Life) <i>SURFACE AREA 18,000 sq. m (Swiss life head office)</i> MAÎTRE D'OUVRAGE PROJECT OWNER Altarea Cogedim ARCHITECTE ARCHITECT Franklin Azzi Architecture	 Flora Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 9 056 m² <i>SURFACE AREA 9,056 sq. m</i> LOGEMENTS 6 623 m² <i>HOMES 6,623 sq. m</i> BUREAU 1 700 m² <i>OFFICES 1,700 sq. m</i> COMMERCES 723 m² <i>RETAIL 723 sq. m</i> PROMOTEUR DEVELOPER Woodeum ARCHITECTES ARCHITECTS Michael Green / Agence Calq	 Odyssey Courbevoie Livraison 2028 Completion 2028 BUREAUX (111 000 m²) / HÔTEL (14 250 m²) / COLIVING (5 400 m²) / COMMERCES (5 700 m²) / ROOFTOP (3 700 m²) / ESPACES PUBLICS (3 900 m² incluant une place centrale avec boutiques et restaurants) / HOTEL (14,250 sq.m) / COLIVING (5,400 sq.m) / RETAILS (5,700 sq.m) / ROOFTOP (3,700 sq.m) / PUBLIC AREAS (3,900 sq.m including a central square with shops and restaurants) INVESTISSEUR INVESTOR Primonial REIM ARCHITECTES ARCHITECTS Cro & Co Architecture / CroMe Studio / Studio Gang  Tour des Jardins de l'Arche Nanterre Livraison 2028 Completion 2028 SUPERFICIE 62 015 m² à usage mixte : résidence de services dédiée aux étudiants et jeunes actifs / activités <i>SURFACE AREA 62,015 sq. m for mixed use: service residence for students and young professionals / activities</i> PROMOTEUR DEVELOPER ADIM Île-de-France / Oceanis ARCHITECTE ARCHITECT Jean Mas (Ateliers 2/3/4/)
 Aurore Courbevoie Livraison 2023 Completion 2023 SUPERFICIE 37 400 m² <i>SURFACE AREA 37,400 sq. m</i> BUREAUX 32 600 m² <i>OFFICES 32,600 sq. m</i> BUSINESS CENTER 3 500 m² <i>BUSINESS CENTRE 3,500 sq. m</i> ROOFTOP ET RESTAURANTS 1 300 m² <i>ROOFTOP AND RESTAURANTS 1,300 sq. m</i> INVESTISSEUR INVESTOR SNC AER 2 Capital (Aermont) ARCHITECTES ARCHITECTS Viguier / Sisto Studios	 Jean-Moulin Puteaux Livraison 2025 Completion 2025 BUREAUX / RÉSIDENCE ÉTUDIANTE / HÔTEL / ACTIVITÉS / COMMERCES ET SERVICES <i>OFFICES / STUDENT RESIDENCE / HOTEL / ACTIVITIES / SHOPS AND SERVICES</i> MANDATAIRE DU GROUPEMENT GROUP LEADER LINKCITY PROMOTEUR DEVELOPER Crédit Agricole Immobilier Corporate et Promotion / Linkcity ARCHITECTES ARCHITECTS LAUC / XGDA / MM Architects	 Les Groues Nanterre Livraison 2023-2032 Completion 2023-2032 SUPERFICIE 65 hectares <i>SURFACE AREA 65 hectares</i> LOGEMENTS 288 000 m² <i>HOMES 288,000 sq. m</i> BUREAUX 210 500 m² (PME, startup, espaces de coworking) <i>OFFICES 210,500 sq. m (SMEs, startups, coworking spaces)</i> COMMERCES, ACTIVITÉS, ÉQUIPEMENTS PUBLICS-PRIVÉS 79 000 m² <i>RETAIL, BUSINESS ACTIVITIES, PUBLIC-PRIVATE FACILITIES 79,000 sq. m</i> PÔLE DE TRANSPORT MÉTROPOLITAIN EOLÉ, Ligne 15 Ouest du Grand Paris Express METROPOLITAN TRANSPORTATION HUB EOLÉ, Line 15 West of Grand Paris Express URBANISTE URBAN PLANNER HDZ Urbanistes Architectes	 Groupe scolaire Yvonne Kerzrého Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 4 800 m² <i>SURFACE AREA 4,800 sq. m</i> MAÎTRE D'OUVRAGE PROJECT OWNER Ville de Nanterre ARCHITECTES ARCHITECTS Sam Architecture / Bollinger + Grohmann / BET Choulet	 Plein'R Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 9 500 m² <i>SURFACE AREA 9,500 sq. m</i> MAÎTRE D'OUVRAGE PROJECT OWNER Société de la Tour Eiffel ARCHITECTES ARCHITECTS Agence TVK / Simonetti Malaspina  Versa Puteaux Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 6 860 m² dont 154 m² de commerces <i>SURFACE AREA 6,860 m² including 154 m² of retail space</i> MAÎTRISE D'OUVRAGE PROJECT OWNER SCI Village 7 Défense ARCHITECTES ARCHITECTS Silvio Petraccone / Michel Vodar
 Bords de Seine Nanterre Livraison 2024 Completion 2024 TRANSFORMATION DE 3 FRICHES ET RÉALISATION D'UNE CONNEXION POUR CRÉER UN DELTA VERT <i>TRANSFORMATION OF 3 BROWNFIELD SITES AND CREATION OF A CONNECTION TO FORM A GREEN DELTA</i> TERRASSES 3-5 (5 hectares) : <i>programmation agricole et culturelle, passerelle de franchissement dédiée aux modes doux</i> TERRASSES 3-5 (5 HECTARES): agricultural and cultural programming, footbridge dedicated to soft modes of transport ÉCHANGEUR : réflexion sur l'extension du parc du Chemin-de-l'Île <i>ÉCHANGEUR: consideration of the extension of the Chemin de l'Île park</i> RÉPUBLIQUE-UNIVERSITÉ (42 600 m²) : <i>programmation mixte de logements (17 600 m²) et de bâtiments d'activités (25 000 m²)</i> REPUBLIQUE-UNIVERSITE (42,600 sq.m): mixed programme of housing (17,600 sq.m) and commercial buildings (25,000 sq.m) PAYSAGISTE-URBANISTE LANDSCAPE AND URBAN PLANNING/ Illex / Sathy Agency	 Liberté Puteaux Livraison 2025 Completion 2025 LOGEMENTS / BUREAUX / ACTIVITÉS / COMMERCES ET SERVICES <i>HOUSING / OFFICES / BUSINESSES / SHOPS AND SERVICES</i> MANDATAIRE DU GROUPEMENT GROUP LEADER QUARTUS PROMOTEUR DEVELOPER QUARTUS ARCHITECTES ARCHITECTS Baumschlager Eberle Architectes / ITAR Architecture	 Les Hallizées Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 11 308 m² <i>SURFACE AREA 11,308 sq. m</i> 160 LOGEMENTS <i>160 HOMES</i> PROMOTEUR DEVELOPER Sefri-Cime ARCHITECTE ARCHITECT Reichen & Robert Associés	 Lightwell Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 35 000 m² <i>SURFACE AREA 35,000 sq. m</i> PROMOTEUR DEVELOPER Unibail-Rodamco-Westfield ARCHITECTE ARCHITECT Barthélémy Griño	 Silver Island Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 12 600 m² <i>SURFACE AREA 12,600 sq. m</i> INVESTISSEUR INVESTOR Kaufman & Broad ARCHITECTE ARCHITECT SAA Architectes  Voies couvertes La Défense Livraison 2027 Completion 2027 MISE AUX NORMES, REQUALIFICATION ET INSERTION DE MODES DOUX DANS 14 VOIES COUVERTES <i>UPGRADING, REDEVELOPMENT AND INTEGRATION OF SOFT MODES IN 14 COVERED LANES</i> 14 VOIES COUVERTES <i>14 COVERED LANES</i> MAÎTRE D'ŒUVRE PROJECT MANAGER GROUPEMENT SETEC TPI (MANDATAIRE) / EGIS / P.HAMELIN ARCHITECTE ARCHITECT Maud Leforestier (agence LA/BA)
 Campus Engie La Garenne-Colombes Livraison 2024 Completion 2024 BUREAUX 94 000 m² <i>OFFICES 94,000 sq. m</i> INVESTISSEUR / PROMOTEUR INVESTOR / DEVELOPER Swiss Life Asset Manager / Nexity ARCHITECTES ARCHITECTS SCAU / Chaix & Morel et Associés / Art et Build	 Synapses Courbevoie Livraison 2025 Completion 2025 COLIVING / COMMERCES / ACTIVITÉS / SERVICES <i>COLIVING / RETAIL / ACTIVITIES / SERVICES</i> MANDATAIRE DU GROUPEMENT GROUP LEADER Pitch Immo PROMOTEUR DEVELOPER GA Smart Building ARCHITECTE ARCHITECT Alfonso Femia	 Hélios - Lot Focd Livraison 2025 Completion 2025 SUPERFICIE 27 000 m² <i>SURFACE AREA 27,000 sq. m</i> 137 LOGEMENTS <i>137 HOMES</i> 1 ÉCOLE D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR <i>1 SCHOOL OF HIGHER EDUCATION</i> PROMOTEUR DEVELOPER Telamon et Bricqueville ARCHITECTES ARCHITECTS Nicolas Laisné Architectes / A26 / Becardmap / Aqma / Mugo	 Lilo Puteaux Livraison 2024 Completion 2024 SUPERFICIE 20 781 m² <i>SURFACE AREA 20,781 sq. m</i> 644 STUDIOS ÉTUDIANTS ET COLIVING <i>644 STUDENT STUDIOS AND COLIVING</i> INVESTISSEUR / PROMOTEUR INVESTOR / DEVELOPER FREQO / Nexity ARCHITECTE ARCHITECT ASA (Axel Schoenert)	 Sisters Puteaux Livraison 2027 Completion 2027 SUPERFICIE (95 000 m²) / BUREAUX (75 000 m²) / HÔTEL (20 000 m², 310 chambres) / SERVICES DISPONIBLES AU PUBLIC (restaurant et bar panoramiques, centre de bien-être) <i>SURFACE AREA (95,000 sq. m) / OFFICES (75,000 sq. m) / HOTEL (20,000 sq. m, 310 rooms) / SERVICES AVAILABLE TO THE PUBLIC (sky bar & restaurant, wellness center)</i> INVESTISSEUR INVESTOR Unibail-Rodamco-Westfield ARCHITECTE ARCHITECT Atelier Christian de Portzamparc



