

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

## Paris La Défense lance la rénovation des espaces publics du quartier Michelet, aux abords de *The Link*

Le sud-est de Paris La Défense a entamé une profonde opération de reconquête urbaine. Dans un quartier dont le quotidien est rythmé par la restructuration lourde de l'immeuble *Lightwell* et la réalisation du futur siège de TotalEnergies (*The Link*), Paris La Défense lance les travaux de transformation des espaces publics, pour une livraison en 2026.

L'aménageur public Paris La Défense poursuit la création des liens entre la dalle du quartier d'affaires historique et les communes limitrophes. Sur environ 1,2 hectare d'espaces publics au paysage qui se transforme sous l'impulsion des différents programmes immobiliers en cours de développement, le quartier Michelet s'inscrit dans cette logique.



Les connexions du quartier avec Puteaux vont donc être facilitées avec l'apaisement du boulevard circulaire Patrick Devedjian qui sera doté d'un parvis de 5 000 m<sup>2</sup> au pied de *The Link* et un accès plus direct au métro. Pour soutenir ce regain de vitalité et (re)créer un cadre urbain agréable, Paris La Défense a mené une importante réflexion préalable afin de valoriser les lieux tout en préservant leur identité.

Plusieurs points d'amélioration ont ainsi été identifiés pour atténuer les différences topographiques entre la dalle et le boulevard Patrick Devedjian (dont le cours Michelet constitue un niveau intermédiaire), étoffer la végétation et faciliter la traversée du boulevard. La programmation retenue se fonde sur la création d'une nouvelle entrée dans le quartier avec un parvis bas, côté *The Link*, et de deux connecteurs :



Le futur cours Michelet arboré  
© Paris La Défense - Gaël Morin

- la création d'une rampe de 20 mètres de long, ponctuée d'îlots végétalisés, entre la station de métro « Esplanade de La Défense » et le cours Michelet,
- une liaison avec un escalier monumental gradiné entre les secteurs République, *The Link* et Carré Michelet, vers le secteur Liberté (qui accueillera à terme les bâtiments à dominante résidentielle du projet lauréat de l'appel à projets urbains Empreintes sur le secteur). Des ascenseurs seront installés pour les personnes à mobilité réduite et les cyclistes.

L'opération de reconquête urbaine s'articule autour du cours Michelet, colonne vertébrale du quartier qui irrigue l'ensemble des lieux. Une attention particulière sera portée à la végétalisation pour préserver le caractère intimiste des quelque 12 000 m<sup>2</sup> du cours : mail arboré, jardins, salons extérieurs propices à la convivialité, massifs d'arbres, installation de fontaines à eau et de colonnes Morris, pose d'une nouvelle signalétique... Près de 200 arbres seront plantés, en complément des 161 actuels. Pour limiter l'empreinte écologique de l'opération, la démarche adoptée privilégie le réemploi des matériaux existants sur site. Ainsi, celui des revêtements du cours Michelet (9 000 m<sup>2</sup> de pavés de porphyre) s'élèvera à près de 60 %.



Un nouvel accès depuis le bd Devedjian  
© Paris La Défense - Gaël Morin

Côté confort et prestations, en plus de la refonte complète de l'éclairage urbain, 110 arceaux de vélos seront installés pour répondre aux attentes des usagers du quartier. Le quartier compte aujourd'hui 5 % de vélotafteurs. Paris La Défense souhaite faire passer ce chiffre à 15 % d'ici 2030.

*« La transformation du quartier Michelet fait écho à la démarche engagée par Paris La Défense dans le quartier de la Rose de Cherbourg il y a quelques mois. Favoriser au maximum le réemploi, créer de nouvelles connexions avec le centre-ville de Puteaux et renforcer la végétalisation des espaces publics, tout en développant des projets immobiliers ambitieux. Plus humain, plus vivant, plus vert, plus ouvert, le désenclavement du quartier Michelet le positionne désormais comme un trait d'union entre les centres de Puteaux et de Courbevoie. »* explique **Pierre-Yves Guice, directeur général de Paris La Défense.**

#### Les acteurs du projet :

Maître d'ouvrage : **Paris La Défense**

Maîtrise d'œuvre : le bureau international d'architecture et d'urbanisme **TVK** conduit le projet et y a associé l'**Atelier Roberta** (agence paysagiste), **Setec** (bureau d'ingénierie), **Zefco** (atelier spécialiste de la ville en transition), **ON** (conception lumière), **Ville ouverte** (études urbaines et programmation)

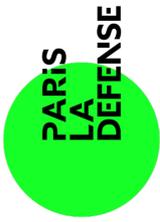
Partenaires :

Ville de **Puteaux**

Maître d'ouvrage du boulevard Patrick Devedjian : **Département des Hauts-de-Seine**

Promoteurs et utilisateurs actuels et à venir du quartier : **Groupama Immobilier, TotalEnergies, Gecina...**

Visuels disponibles sur ce lien : [cliquez ici](#)



## PARIS LA DÉFENSE C'EST :

- **Paris La Défense classé 4<sup>e</sup>** quartier d'affaires au monde, selon le baromètre d'attractivité des quartiers d'affaires EY-ULI 2020
- **180 000** salariés
- **50 000** habitants
- **70 000** étudiants
- **3,8 M** de m<sup>2</sup> de bureaux dans plus de 125 immeubles
- **500 entreprises** dont 1/3 des entreprises du CAC40
- Un territoire de 564 ha dont **31 ha d'espace piéton** avec plus de 50 œuvres d'art de renom.

---

### SERVICE PRESSE PARIS LA DÉFENSE

**Agence Treize Cent Treize**

**Aurélie CARON**

**Vincent ALOUR**

**Alain N'DONG**

T +33 (0)1 53 17 97 13

**Presse\_ParisLaDefense@treizecenttreize.fr**